

525 000 €

**Achat maison****5 pièces****Surface : 126 m<sup>2</sup>****Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>****Surface terrain : 3563 m<sup>2</sup>****Exposition : Sud est****Vue : Jardin****État intérieur : Excellent****État extérieur : Exceptionnel****Couverture : Tuiles****Prestations :**

Cuisine d'été, Garage, Double vitrage, Buanderie cellier, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

2 garages

**Classe énergie (dpe) : C****Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

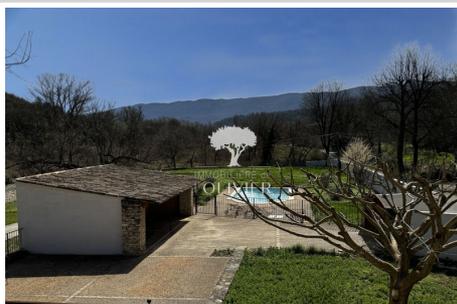
12/03/2025 - Prix T.T.C

**Maison 202448 Saignon**

Luberon Saignon découvrez cette Maison en pierre avec vue. L'immobilière de l'Olivier vous propose cette jolie bâtisse provençale implantée sur 3500 m<sup>2</sup> de jardin agrémenté d'un bel espace piscine et pool house. Cette propriété offre sur 2 niveaux 125 m<sup>2</sup> habitables, avec en rez-de-jardin ouvert sur une grande terrasse un séjour avec cuisine ouverte, 1 chambre, 1 salle d'eau, et une buanderie. L'étage dispose de 3 chambres et de 2 salles d'eau. Un atelier et un double garage de 30 m<sup>2</sup> complètent ce bien. De nombreuses améliorations récentes rendent cette propriété au cœur du Luberon très attractive.

Frais et charges :

525 000 € honoraires d'agence inclus

Tél: 04 90 74 41 39 - [olivierimmo.luberon@gmail.com](mailto:olivierimmo.luberon@gmail.com) - [www.olivierimmo.com](http://www.olivierimmo.com)

49 Place Bouquerie 84400 APT

S.A.S capital 37200 € -49 place de la Bouquerie 84400 APT - Siret N° 441969 896 00030 NAF 6831Z – RCS AVIGNON

Carte transaction &amp; Carte Gestion CPI 84012018000031670 CCI- Préfecture Vaucluse

G&amp;T – Garanties 240 000€ CEGC PARIS - N°TVA intracommunautaire : FR 1644196989600030 - document non contractuel